



28/4/26

פרטיכל ועדת מכרזים מס' 61

מישיבת הועדה שהתקיימה בתאריך 28/4/26 בחדר ישיבות

משתתפים:

|                   |   |          |
|-------------------|---|----------|
| מר יעקב קורצקי    | - | יו"ר     |
| מר מוטי גינדי     | - | מ"מ יו"ר |
| מר דן רוק         | - | חבר      |
| גב' בת שבע אלקובי | - | חברה     |
| גב' הדר שוייצר    | - | חברה     |

מוזמנים:

|                  |   |                  |
|------------------|---|------------------|
| מר ניסים בן יקר  | - | מבקר             |
| מר מיכאל אוריון  | - | מנהל אגף תרבות   |
| מר זמיר קוגמן    | - | מנהל מח' חשמל    |
| מר ליאור אהרון   | - | מנהל מח' תברואה  |
| מר עמוס מגוז     | - | מנהל מינהל ש.פ.ע |
| מר קובי אלפסי    | - | מנהל אגף בטחון   |
| מר אסף אפרים     | - | גזבר             |
| גב' ליאל רובין   | - | ס' גזבר          |
| עו"ד עמית גייגר  | - | יועץ משפטי       |
| מר עופר בראון    | - | חשב הנדסה        |
| גב' לימור נסט    | - | מזכירת הועדה     |
| מר ליאור בן שלום | - | יועץ חיצוני      |
| עו"ד גיא שוסט    | - | יועץ חיצוני      |
| עו"ד ברוך חייקין | - | יועץ חיצוני      |

נוכחים:

המציעים

**בהעדר:**

מר יורם אברהמי - מנכ"ל

**סדר היום:**

**מכרז פומבי מס' 741/26 – מתן שרותי תאום, תכנון, ניהול תכנון, תאום וניהול ביצוע ומתן שרותי פיקוח צמוד לפרויקטים בתחום התשתיות העירוניות ועבודות פיתוח עירוניות עבור עיריית רמה"ש – פתיחה.**

בפתיחת התיבה נמצאו 25 הצעות כדלקמן + אומדן.

גיא: הצעות המחיר נמצאות במעטפה נפרדת בתוך המעטפה הראשית. במכרז זה אין ערבויות.

EDCS בע"מ

אלבו מהנדסים בע"מ

ארן רובינשטיין ניהול פרויקטים בע"מ

אדבנס הנדסה בע"מ

גדיש חברה להנדסה בע"מ

א.ס שרותי תאום ופיקוח, ניהול, בניה בע"מ

אדם עטר

פ.ס.נ ניהול פרויקטים ואדריכלות בע"מ

א.ס.ת תכנון והתאמת פרויקטים בע"מ (הצעת המחיר לא הוגשה במעטפה נפרדת, חברי הועדה לא נחשפו למחיר)

י. עמינוב פרויקטים בע"מ

ג.ד ארד מהנדסים בע"מ

קורן גואטה ניהול, פיקוח ויעוץ הנדסה בע"מ

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ

ניהול פרויקטים שלם בע"מ

זמיר גת הנדסה וניהול בע"מ

יואל ממן ניהול ופיקוח בע"מ

ש.ברק הנדסה, פרויקטים ותשתיות בע"מ

תמך י.ג הנדסה אזרחית בע"מ

מרום תובל ניהול, יעוץ והשקעות בע"מ

גרויסמן הנדסה בע"מ

גיאורחוס בע"מ

אלמלם הנדסה וניהול בע"מ

א.י שטרן ניהול פרויקטים הנדסיים בע"מ

פלקסמן הנדסה וניהול פרויקטים

עדי הדר יזום, יעוץ וניהול כלכלי בע"מ

אומדן - 3.4%

### מכרז פומבי מס' 745/26 מתן שרותי אחזקת מתקני תאורת רחוב – פתיחה.

בפתיחת התיבה נמצאו 3 הצעות + אומדן כדלקמן:

מוטי: האם מדובר בספק קבוע או שזה פול ספקים?

גיא: יש שלוש רכיבי הצעה.

דן: למה העו"ד של המכרז לא נמצא?

לימור: הודעתי לה ואמרה שלא יכולה להגיע.

עמית: אני היועץ המשפטי ואני נמצא פה והם היועצים שלי.

| אופציה   | רכיב 2  | רכיב 1 |                          |
|----------|---------|--------|--------------------------|
| 15% הנחה | 200 ש"ח | 16 ש"ח | נדיבי עדן אור 1994 בע"מ  |
| 15% הנחה | 200 ש"ח | 16 ש"ח | אי.פי.אי חשמל ובקרה בע"מ |
| 15% הנחה | 200 ש"ח | 16 ש"ח | עמי את יגאל קבלני חשמל   |
| 20% הנחה | 200 ש"ח | 16 ש"ח | אומדן                    |

ליאור בן שלום: ע"פ הוראות המכרז תהיה ועדת איכות בהמשך אז את מי אתם מסמיכים לוועדה זו?

החלטה: הועדה מסמיכה לוועדת בחינה את זמיר, עמוס, דן וליאור בן שלום.

הצבעה: דן – לא משתתף בהצבעה

בעד – יעקב, מוטי, בת שבע והדר.

### מכרז פומבי מס' 739/26 – למתן שרותי יעוץ, ליווי והכנת תכנית בטחון עירונית – פתיחה.

בפתיחת התיבה נמצאו 2 הצעות + אומדן כדלקמן:

קובי: רשות מקומית חיה בעולמות שגרה וחרום. בחרום המדינה מאד מסודרת. עולם התוכן בשגרה לא מוסדר. אין תוכנית אב לסדר ציבורי בשגרה ודרך המשטרה הדברים פחות עובדים. אנחנו רוצים להקים תיק אב לשגרה – למשל נגד פורצים - רחפנים, תאורה וכו' אבל צריך מומחה

שיעשה תוכנית הסדרה. ר' העיר והמנכ"ל רצו משהו מסודר ולבנות תכנית אב רב שנתית. וזאת במענה לאיומים ברמה"ש. כמו כן בדיקת אופציה כמה יעלה ליווי של היועץ.

במכרז זה יש ערבויות

לוטן גרופ - 30% הנחה – הגיש עותק יחיד, אין ציון שעות בהצעה, יש לו שתי ערבויות.

שץ יזמות עסקית - 5% הנחה - 700 שעות – הוגש עותק יחיד.

אומדן - 0% הנחה

ברוך: במכרז כתוב שוועדת מכרזים תבדוק את איכות ההצעות או תמנה ועדה מצומצמת שתבדוק את איכות ההצעות ותגיש את מסקנותיה לוועדת מכרזים.

**החלטה:** הועדה מחליטה שהועדה המצומצמת תכלול את קובי, שאול לוי, מוטי, דן.

**הצבעה:** יעקב, בת שבע, הדר, מוטי - בעד.

קובי: לעניין האומדן שהוא 0 זה כיוון שבשנת 2023 ניסינו להרים לבד פרויקט כזה. ועכשיו לקחתי את ההצעות מחיר שקיבלתי אז ב 2023 כאשר 0 הייתה אחת ההצעות ועכשיו שמתו אותה כאומדן.

#### **מכרז פומבי מס' 734/25 – אספקת דחסניות אינטגרליות חכמות עירית רמה"ש – פתיחה.**

בפתיחת התיבה נמצאו 2 הצעות + אומדן כדלקמן:

ליאור: עשינו מכרז להשכרת דחסניות אשפה למרחב ציבורי. בפעם שעברה היה מציע יחיד אבל היה ספק נוסף שערער על הגדרת ספק יחיד בנושא זה ויצאנו למכרז פומבי. המחירים לא כוללים מע"מ.

| רכיב 2    | רכיב 1     |                      |
|-----------|------------|----------------------|
| 8,200 ש"ח | 43,200 ש"ח | ר.ג.א אקולוגיות בע"מ |
| 9,403 ש"ח | 9,257 ש"ח  | קבוצת אלון בע"מ      |
| 7,000 ש"ח | 7,000 ש"ח  | אומדן                |

#### **מכרז פומבי מס' 743/26 – למתן שרותי הפקה וניהול של יריד אומנים שבועי – החלטה.**

גיא: מדובר במכרז מתן שרותי הפקה וניהול יריד אומנים שבועי. אלה הם שירותים שכוללים תכנון, הפקה, הקמה, ניהול של יריד אומנים שבועי ברחוב אוסישקין. מישוהו שיהיה אינטגרטור של הארוע. המרכז מורכב מאיכות וממחיר. במסגרת המחיר נדרשו המציעים להציע סכום שיגבו מכל אומן שירצה לקחת חלק ביריד. קבענו מחיר מקסימום במכרז של 350 ₪ להשתתפות חד פעמית והמציעים היו צריכים להציע פחות מזה. הוגשה לתיבה הצעה של חברת אדיסון הפקות ולאחר בדיקת והשלמת מסמכי מכרז עומד המציע בכל תנאי המכרז כנדרש. לגבי היותה של חברה זו הצעה יחידה במכרז אין הדבר מקנה סיבה לפסול אותה בשל כך אלא אם מוכחת קנוניה או מחיר בלתי סביר. וככל שתקבלו את המלצתנו הגורמים המקצועיים נבקש פטור מקיום ועדת איכות כי בעצם היותה הצעה אחת אין למה להשוותה.

דן : למה הוגשה רק הצעה אחת? אולי עקב המלחמה שגרמה בעיתיות בהגשות נוספות?  
גיא : פעמיים דחינו את הגשת המכרז ולא כי נתבקשנו. כמו כן המכרז מתפרסם בשני עיתונים  
ובאתר העיריה למרות שהרוב יודעים על מכרזים כי הם מנויים בחברות כמו יפעת.  
הדר : מיכאל עבדת עם המציע הזה? אתה מכיר אותו?  
מיכאל : לא עבדתי איתם אבל מכיר. הם נותנים עדיפויות לאומניות ולאומנים מקומיים.  
**החלטה** : הועדה מקבלת את המלצת הגורמים המקצועיים ומכרזיה על חברת אדיסון כזוכה  
במכרז זה.  
**הצבעה** : דן – נמנע, בת שבע, מוטי, הדר – בעד.

יעקב קורצקי

ס' ר' העיר ויו"ר הועדה